
S. M. „DOMINO”

02-775 Warszawa, ul. Alternatywy 4
Tel. 22 648-54-66
e-mail: poczta@smdomino.pl

Warszawa, 23.05.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE W ZAKRESIE PRZEPROWADZENIA NAPRAW ORAZ CZĘŚCIOWEJ WYMIANY PIONÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA.

Spółdzielnia Mieszkaniowa "DOMINO" zaprasza do udziału w konkursie ofert.

Przedmiot konkursu ofert

Przedmiotem konkursu jest wybór wykonawcy do przeprowadzenia napraw i częściowej wymiany pionów centralnego ogrzewania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Wykaz planowanych prac:

Klatka A:

1. Piętro 8 naprzeciwko wind: korozja – zalecana wymiana pionu 2mb
2. Piętro 8 przy lok. 86: korozja - zalecana wymiana pionu około 2mb
3. Piętro 8 przy lok. 90: zdjąć izolację na pionie, oczyścić i pomalować
4. Piętro 7 naprzeciwko wind: korozja – zalecana wymiana pionu
5. Piętro 7 przy lok. 75: korozja – zalecana wymiana pionu około 4mb
6. Piętro 7 przy lok. 81: zdjąć izolację, oczyścić i pomalować, przeciek odejście do lok. 79,
7. Piętro 6 naprzeciwko wind: zdjąć izolację, oczyścić i pomalować,
8. Piętro 6 przy lok. 63: oczyścić i pomalować pion
9. Piętro 6 przy lok. 69: założyć izolację około 3mb
10. Piętro 4 przy lok. 39: oczyścić i pomalować pion
11. Piętro 3 przy lok. 33: oczyścić i pomalować pion

Klatka C2:

12. Piętro 8 przy lokalach 217 i 218: korozja - zalecana wymiana pionu
13. Piętro 7 przy lokalach 212 i 213: korozja – zalecana wymiana pionu

Klatka D: od piętra 12 do 8 poprawić izolację na pionie

14. Piętro 8 przy lokalu 262: Przeciek na śrubunku przy ciepłomierzu lokalu 262
15. Piętro 1 przy wyjściu z klatki: TPU 11 wyciek na śrubunku przy ciepłomierzu
16. Piętro 0 przy klatce schodowej: Fryzjer – przeciek na czujce od ciepłomierza

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie konkursu ofert zgodnie z Regulaminem SM "DOMINO". Informacja o konkursie została opublikowana na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń SM "DOMINO".



Wymagania wobec oferentów

Oferenci muszą spełniać następujące warunki:

- Posiadać stosowne uprawnienia
- Posiadanie odpowiedniej wiedzy i doświadczenia w realizacji podobnych zamówień.
- Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym.
- Przedstawienie aktualnych dokumentów potwierdzających prowadzenie działalności gospodarczej - wpis do KRS,
- Brak wszczętego wobec oferenta postępowania układowego lub upadłościowego.
- Brak sporów sądowych z SM "DOMINO".

Kryteria oceny ofert

Oferty będą oceniane według następujących kryteriów:

- Cena: [waga procentowa - 70%].
- Doświadczenie i referencje: [waga procentowa - 30%].

Formalności wymagane po wyborze oferty

Po wyborze najkorzystniejszej oferty Oferent zostanie zobowiązany do:

- Podpisania umowy zgodnie z załączoną specyfikacją.
- Przedstawienia szczegółowego harmonogramu realizacji zamówienia.

Termin składania ofert

Oferty należy składać w terminie do: 06.06.2025 r. do godziny 12:00.

Formy składania ofert:

- W formie pisemnej: W zamkniętej kopercie w pomieszczeniu ochrony budynku przy ul. Alternatywy 4 w Warszawie.
- W formie elektronicznej: Adres e-mail poczt@smdomino.pl

Termin realizacji zamówienia

Oczekiwany termin realizacji zamówienia: od 10 czerwca 2025 roku

Kontakt

Osobą odpowiedzialną za udzielanie informacji dotyczących przedmiotu zamówienia jest:

Tomasz Kozioł

Telefon: 574444688

E-mail: poczt@smdomino.pl

Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta powinna zawierać:

- Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań
- Propozycję cenową.
- Referencje potwierdzające doświadczenie.

Zapraszamy do składania ofert.

Z poważaniem

Dariusz Prosiński
Z-ca Prezesa Zarządu
S.M. DOMINO

Jarosław Bielecki
Prezes Zarządu
S.M. DOMINO

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
"DOMINO"