
S. M. „DOMINO”

02-775 Warszawa, ul. Alternatywy 4

Tel. 22 648-54-66

e-mail: poczta@smdomino.pl

Warszawa, dnia 22 maja 2025 roku

Z A W I A D O M I E N I E

**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Domino” w Warszawie
działając na podstawie §55 ust. 1 Statutu Spółdzielni zwołuje
Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni na czwartek 12 czerwca 2025 roku o godz.
18.30
w Sali konferencyjnej w Ursynowskim Centrum Sportu i Rekreacji
ul. Pileckiego 122, 02-781 Warszawa w Warszawie**

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie:
 - 2.1. Przewodniczący Walnego Zgromadzenia,
 - 2.2. Sekretarz Walnego Zgromadzenia,
 - 2.3. Dwóch Asesorów,
3. Stwierdzenie przez Przewodniczącego ważności zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
4. Odczytanie listy pełnomocnictw.
5. Przyjęcie Porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
6. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
7. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
8. Przedstawienie i omówienie Sprawozdania Zarządu z działalności w 2024 roku.
9. Przedstawienie rocznego sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024, składającego się z bilansu, rachunku zysków i strat oraz informacji dodatkowej
10. Przedstawienie i omówienie Sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2024 roku.
11. Dyskusja nad przedstawionymi Sprawozdaniem
12. Podjęcie uchwał przez Walne Zgromadzenie w sprawach:
 12. 1. Zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024,
 12. 2. Pokrycia Straty bilansowej Spółdzielni za rok 2024,
 12. 3. Udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za rok 2024,
 12. 4. Pożytków Spółdzielni z części wspólnych nieruchomości udostępnianych pod reklamy,

12. 5. Pożytków Spółdzielni z części wspólnych nieruchomości udostępnianych pod klimatyzatory,
 12. 6. Zasad prowadzenia przez Spółdzielnię windy kaski należności,
 12. 7. Sprzedaży miejsca postojowego i komórki lokatorskiej,
 12. 8. Utworzenia funduszu celowego na wymianę liczników zimnej i ciepłej wody oraz liczników centralnego ogrzewania dla poszczególnych lokali z możliwością ich zdalnego odczytu.
13. Przedstawienie informacji o realizacji wniosków postawionych na Walnych Zgromadzeniach w 2023 i 2024 roku.
 14. Wolne wnioski.
 15. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Jednocześnie uprzejmie informujemy, że:

1. Projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia mają prawo zgłaszać: Zarząd, Rada nadzorcza i Członkowie Spółdzielni. Projekty uchwał, w tym uchwał przygotowanych w wyniku tych żądań, wykładane są na co najmniej 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia w biurze Spółdzielni (§ 56 ust. 2 Statutu Spółdzielni).
2. Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały zgłaszanej przez Członków Spółdzielni musi być poparty podpisami, co najmniej przez 10 Członków Spółdzielni (§ 56 ust. 3 Statutu Spółdzielni).
3. Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia (§ 56 ust. 4 Statutu Spółdzielni).
4. Członkowie Spółdzielni mogą brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo musi udzielone zostać na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do Protokołu obrad Walnego Zgromadzenia.

Z poważaniem
Zarząd S. M. „DOMINO”

Dariusz Pruskiński
Z-ca Prezesa Zarządu
S.M. DOMINO

Jarosław Bielecki
Prezes Zarządu
S.M. DOMINO