
S. M. „DOMINO”

02-775 Warszawa, ul. Alternatywy 4
Tel. 22 648-54-66
e-mail: poczta@smdomino.pl

Warszawa, 3 stycznia 2025 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE W ZAKRESIE ŚWIADCZENIA USŁUG OCHRONY NIERUCHOMOŚCI

Spółdzielnia Mieszkaniowa "DOMINO" zaprasza do udziału w konkursie ofert.

Przedmiot konkursu ofert

Przedmiotem konkursu jest wybór wykonawcy do realizacji usług ochrony nieruchomości w systemie jeden pracownik ochrony całodobowo/24h.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje ochronę nieruchomości i mienia Spółdzielni poczynając od dnia **1 marca 2025 roku** w systemie 1 agent ochrony przez 24h na dobę.

Wymagane jest aby pracownik ochrony posiadał zaświadczenie o niekaralności oraz posiadał wiedzę i doświadczenie/przeszkolenie w zakresie obsługi central przeciwpożarowych oraz reakcji w przypadku zagrożenia pożarem.

Spółdzielnia w ramach realizacji niniejszej usługi na jej rzecz rekomenduje zatrudnienie jednego z dotychczasowych pracowników ochrony aktualnej agencji ochrony z którą umowa wygasa.

Pracownik ten powinien być zatrudniony przez Oferenta w ramach umowę o pracę.

Co do pozostałych dwóch pracowników realizujących ochronę mienia Spółdzielni Oferent ma dowolność w zakresie formy zawartej z nimi umów.

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie konkursu ofert zgodnie z Regulaminem SM "DOMINO". Informacja o konkursie została opublikowana na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń SM "DOMINO".

Wymagania wobec oferentów

Oferenci muszą spełniać następujące warunki:

- Posiadać stosowne uprawnienia
- Posiadanie odpowiedniej wiedzy i doświadczenia w realizacji podobnych zamówień.
- Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym.
- Przedstawienie aktualnych dokumentów potwierdzających prowadzenie działalności gospodarczej - wpis do KRS,
- Brak wszczętego wobec oferenta postępowania układowego lub upadłościowego.
- Brak sporów sądowych z SM "DOMINO".

Kryteria oceny ofert

Oferty będą oceniane według następujących kryteriów:

- Cena: [waga procentowa - 70%].
- Doświadczenie i referencje: [waga procentowa - 30%].

Formalności wymagane po wyborze oferty

Po wyborze najkorzystniejszej oferty Oferent zostanie zobowiązany do:

- Podpisania umowy zgodnie z załączoną specyfikacją.
- Przedstawienia szczegółowego harmonogramu realizacji zamówienia.

Termin składania ofert

Oferty należy składać w terminie do: 17.01.2025 r. do godziny 12:00.

Formy składania ofert:

- W formie pisemnej: W zamkniętej kopercie w pomieszczeniu ochrony budynku przy ul. Alternatywy 4 w Warszawie.
- W formie elektronicznej: Adres e-mail poczta@smdomino.pl

Termin realizacji zamówienia

Oczekiwany termin realizacji zamówienia: **od 1 marca 2025 roku**

Kontakt

Osobą odpowiedzialną za udzielanie informacji dotyczących przedmiotu zamówienia jest:

Tomasz Koziół

Telefon: 574444688

E-mail: poczta@smdomino.pl

Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta powinna zawierać:

- Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań.
- Propozycję cenową.
- Referencje potwierdzające doświadczenie.

Zapraszamy do składania ofert.

Z poważaniem

Dariusz Prugiński
Z-ca Prezesa Zarządu
S.M. DOMINO

Jarosław Bielecki
Prezes Zarządu
S.M. DOMINO

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
"DOMINO"

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"DOMINO"
00-770 Warszawa
ul. Alternatywy 4
NIP: 523-107-10-00