
S. M. „DOMINO”

02-775 Warszawa, ul Alternatywy 4
Tel. 22 648-54-66
e-mail: poczta@smdomino.pl

Warszawa, dnia 28 sierpnia 2026 roku.

ZAPYTANIE OFERTOWE NA NAPRAWĘ BALKONÓW NA OSIEDLU S.M. DOMINO” W WARSZAWIE PRZY UL. ALTERNATYWY 4

Spółdzielnia Mieszkaniowa „DOMINO” zaprasza do udziału w konkursie ofert.

Przedmiot konkursu ofert

Przedmiotem konkursu ofert jest wybór wykonawcy do realizacji usługi polegającej na naprawie balkonów. Zakres robót obejmuje usunięcie starych warstw (gres+szlichta), wykonanie spadku, wykonanie izolacji z EPDM, montażu nowej obróbki aluminiowej i płyt tarasowych na podstawkach oraz naprawę elewacji w miejscu prowadzenia prac, w tym czoł i spodów balkonów.

Skuteczne rozwiązanie i wybór technologii

Oferent przedstawi inwestorowi materiały, z których będzie wykonywał remont oraz zadeklaruje okres gwarancji, wykaże się referencjami. Wizja lokalna jest konieczna. Wykaz balkonów do remontu jest do odbioru w Spółdzielni.

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie konkursu ofert zgodnie z Regulaminem SM „DOMINO”. Informacja o konkursie zostanie opublikowana na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń SM „DOMINO”.

Wymagania wobec oferentów

Oferenci muszą spełniać następujące warunki:

- konieczność przeprowadzenia wizji lokalnej
- posiadanie odpowiedniej wiedzy i doświadczenia w realizacji podobnych zamówień
- dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym
- polisa OC
- wpis do KRS lub CEIDG
- oświadczenie, że firma nie jest postawiona w stan upadłości i że nie prowadzi postępowania układowego

Kryteria oceny ofert:

- cena usługi
- zaproponowana technologia i materiały
- doświadczenie i referencje

Termin składania ofert

Oferty należy składać w terminie do 19 września 2026 roku do godziny 12:00.

Preferowana forma składania ofert na adres e-mail: poczta@smdomino.pl

Dopuszczalna forma składania ofert: w zamkniętej kopercie do złożenia w biurze Spółdzielni lub na ochronie budynku.

Termin realizacji zamówienia

Preferowany termin realizacji zamówienia trzeci kwartał 2026 roku, termin wykonania usługi będzie przedmiotem ustaleń z wybranym wykonawcą.

Kontakt

Osobą odpowiedzialną za udzielanie informacji dotyczących przedmiotu zamówienia jest:

Pan Tomasz Koziół – administrator

Tel.: 574 444 688

E-mail: poczta@smdomino.pl

Oferta powinna zawierać opis technologii, dokumenty potwierdzające doświadczenie, dokumenty firmowe i oświadczenie, cenę usługi - może być jednostkowa ale uwzględniająca wszystkie elementy robót takie jak transport, rusztowanie, koszty robocizny, materiałów, wywozu odpadów itp..

Z wyrazami szacunku,
Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
„DOMINO”


Jarosław Bielecki
Prezes Zarządu
S.M. DOMINO