

---

# S. M. „DOMINO”

---

02-775 Warszawa, ul Alternatywy 4  
Tel. 22 648-54-66  
e-mail: poczta@smdomino.pl

Warszawa, dnia 27 marca 2026 roku.

## ZAPYTANIE OFERTOWE NA WYMIANĘ DŹWIGU OSOBOWEGO NA KLATCE C2 NA OSIEDLU S.M. DOMINO” W WARSZAWIE PRZY UL. ALTERNATYWY 4

Spółdzielnia Mieszkaniowa „DOMINO” zaprasza do udziału w konkursie ofert.

### **Przedmiot konkursu ofert**

Przedmiotem konkursu ofert jest usługa polegająca na wymianie dźwigu osobowego jednostronnego o udźwigu 1000 kg, na klatce C2 (10 przystanków) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym będącym w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „DOMINO” wraz z usługą konserwacji w okresie trwania rękojmi i gwarancji oraz po ich zakończeniu.

### **Szczegółowy zakres prac i wybór producenta dźwigu**

Zakres prac:

1. Dostosowanie szybu windowego, jeżeli zajdzie taka potrzeba
2. Dostawa i wymiana aparatury sterowej
3. Dostawa i wymiana zespołu napędowego
4. Dostawa i wymiana kaset wezwań z piętrowskazywaczami na każdym przystanku
5. Wymiana/dostosowanie wszystkich instalacji w szybie windowym
6. Dostawa i wymiana kabiny wraz z ramą kabinową
7. Dostawa i wymiana przeciwwagi
8. Dostawa i wymiana prowadnic kabiny
9. Dostawa i wymiana drzwi szybowych
10. Montaż kurtyny świetlnej w drzwiach szybowych
11. Montaż sytemu łączności w razie awarii
12. Wywiezienie i utylizacja zdemontowanych elementów starego dźwigu
13. Obróbka gładzi drzwi szybowych na piętrach, wykonanie wszelkich wykończeń, odtworzenie zniszczonych powierzchni i elementów
14. Wykonanie wszystkich innych czynności niezbędnych do prawidłowego montażu i użytkowania nowego dźwigu
15. Przygotowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej i odbiorowej oraz zapewnienie serwisu windy
16. Badanie i dopuszczenie do użytkowania przez UDT – koszt po stronie Wykonawcy
17. Wykonanie resursu dźwigu pod nadzorem UDT po roku funkcjonowania

Inwestor preferuje windy produkcji krajowej lub windy producentów zagranicznych, do których części produkowane są w kraju.

Jarostaw Bielecki  
  
Prezes Zarządu  
S.M. DOMINO

## **Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest w trybie konkursu ofert zgodnie z Regulaminem SM „DOMINO”. Informacja o konkursie zostanie opublikowana na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń SM „DOMINO”. Wybrany oferent zostanie poinformowany o wygraniu postępowania w ciągu 5 dni od daty wyboru.

## **Wymagania wobec oferentów**

Oferta musi zawierać datę, nazwę firmy, dokładny adres, numer NIP i REGON, adres e-mail, odpis z CEIDG lub KRS, cenę ryczałtową oferowanej usługi netto/brutto, termin wykonania usługi oraz oświadczenie, czy Oferent jest płatnikiem VAT.

Przeprowadzenie wizji lokalnej jest konieczne i wymagane.

Wykonawca wykaże się posiadaniem odpowiednich uprawnień, wiedzy i doświadczenia w realizacji podobnych zamówień, referencjami oraz potencjałem technicznym i osobowym. Wykonawca dołączy do oferty polisę OC oraz oświadczenie, że firma nie jest postawiona w stan upadłości i że nie prowadzi postępowania układowego.

Ważność oferty 60 dni.

## **Kryteria oceny ofert:**

- dobór odpowiedniego rozwiązania technicznego i materiałów
- cena wykonania usługi, koszty przyszłej konserwacji i części zamiennych
- długość gwarancji
- doświadczenie i referencje Wykonawcy
- termin wykonania usługi

## **Termin składania ofert**

Oferty należy składać w terminie do 30 kwietnia 2026 roku do godziny 12:00.

Preferowana forma składania ofert na adres e-mail: [poczta@smdomino.pl](mailto:poczta@smdomino.pl)

Dopuszczalna forma składania ofert: w zamkniętej kopercie do złożenia w biurze Spółdzielni lub na ochronie budynku.

## **Termin realizacji zamówienia**

Preferowany termin realizacji zamówienia trzeci kwartał 2026 roku, termin wykonania usługi będzie przedmiotem ustaleń z wybranym wykonawcą.

## **Kontakt**

Osobą odpowiedzialną za udzielanie informacji dotyczących przedmiotu zamówienia jest administrator Pan Tomasz Kozioł Tel.: 574 444 688 E-mail: [poczta@smdomino.pl](mailto:poczta@smdomino.pl)

Z wyrazami szacunku,  
Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej  
„DOMINO”

Jęrosław Bielecki  
  
Prezes Zarządu  
S.M. DOMINO